

返野生循环农业发展

一、项目概述

(一) 项目名称

城口县返野生循环农业全产业链发展项目

(二) 项目主体

城口县亿品农业发展有限公司

(三) 核心定位

以“返野生养殖”为基础，以“循环生态”为核心，构建“养殖 - 粪污资源化 - 种植 - 加工 - 销售”全产业链模式，聚焦药膳黑猪、山地鸡、生态鹅等特色品种，打造集生态养殖、有机种植、农产品精深加工、文旅体验于一体的高科技循环农业示范项目，契合国家“十五五”规划中农业绿色发展、乡村产业振兴战略导向。

(四) 项目愿景

成为西南地区野生循环农业标杆企业，推动传统农业向“生态化、标准化、品牌化、数字化”转型，实现生态效益、经济效益与社会效益的统一。

二、项目背景与市场分析

(一) 政策背景

- 国家“十五五”规划明确提出“发展生态循环农业，推进农业废弃物资源化利用，培育特色农产品优势区”，为野生循环农业提供政策支持。

2. 重庆市出台《乡村产业振兴行动计划》，重点支持山地特色农业、循环农业项目，城口县作为生态功能区县，享受专项扶持政策。
3. 农业农村部推动“农产品质量安全提升行动”，消费者对绿色、有机、生态农产品需求持续增长，但野生养殖产品契合市场趋势。

（二）市场需求

4. 消费升级趋势下，城市中高端人群对“无激素、无抗生素、原生态”农产品需求旺盛，野生药膳黑猪、山地鸡等产品因肉质鲜美、营养丰富，市场溢价空间显著（同类产品价格比普通养殖高 2-3 倍）。
5. 餐饮企业、高端商超、礼品市场对特色生态农产品采购需求持续扩大，B 端客户稳定性强；C 端通过电商平台、社群营销可直达消费者，市场覆盖范围广。
6. 循环农业模式可实现粪污资源化利用，生产有机肥料，供应周边种植户，延伸产业链价值，形成“养殖 - 种植”双向赋能的市场闭环。

（三）竞争优势

7. 模式优势：采用“返野生养殖+循环农业”模式，养殖过程模拟野生动物生长环境，饲料以天然草料、药膳配方为主，结合“公司+基地+养殖户”合作模式，保障产品供应稳定性。
8. 技术优势：融合农业 RWA（真实世界资产代币化）技术，实现养殖全过程数字化溯源，解决传统农业信息不透明痛点，提升政府与投资人信任度。
9. 资源优势：城口县森林覆盖率达 75%，生态环境优越，适合发展野生养殖；公司拥有 20 年农业创业经验，成熟的养殖技术、渠道资源与政府合作基础。

三、项目核心规划

（一）养殖基地建设

10. 选址：在城口县生态保护区周边划定 1000 亩养殖基地，分区域建设黑猪放养区、山地鸡养殖区、生态鹅养殖区，配套天然水源、草料种植区。
11. 建设标准：遵循“返野生”原则，减少人工干预，养殖密度控制在每亩 5—8 头（黑猪）、50—80 只（山地鸡），搭建简易栖息棚舍，配备智能监控、环境监测设备，实时监测温度、湿度、空气质量。
12. 养殖规模：初期（1—2 年）年出栏黑猪 5000 头、山地鸡 10 万只、生态鹅 2 万只；中期（3—5 年）扩大至年出栏黑猪 1 万头、山地鸡 20 万只、生态鹅 5 万只。

（二）循环农业体系构建

13. 粪污资源化利用：建设日处理 50 吨粪污的有机肥加工厂，采用“固液分离+发酵腐熟”技术，生产有机肥料，年产能达 1 万吨，供应基地配套种植区及周边农户。
14. 有机种植配套：规划 500 亩有机种植区，种植玉米、红薯、牧草等油料作物，以及中药材、蔬菜等经济作物，实现“养殖粪污-有机肥料-种植饲料 - 养殖投喂”的循环闭环，降低饲料成本 30%以上。
15. 能源回收利用：配套建设沼气池，利用粪污产生沼气，供应基地照明、供暖，剩余沼气转化为电能并网，实现能源自给自足。

（三）全产业链延伸

16. 精深加工：建设农产品加工车间，开发腊肉、香肠、真空包装生鲜产品、药膳汤料等深加工产品，延长产品保质期，提升附加值，加工毛利率达 50%以上。

17. 销售渠道:

B 端：与高端餐饮连锁、大型商超、机关单位建立长期供货合作，签订年度采购协议；

C 端：搭建电商平台（小程序、APP），结合直播带货、社群营销，开展“产地直供”业务；

礼品渠道：开发节日礼盒、定制化产品，对接企业福利、高端礼品市场。

18. 文旅融合：打造“返野生农业体验园”，设置养殖观光、农事体验、药膳品鉴等项目，吸引游客参与，实现“农业+文旅”协同发展。

（四）数字化与标准化建设

19. 溯源体系：为每批产品配备唯一溯源码，记录养殖、加工、运输全过程信息，消费者可通过扫码查看，政府与投资人可实时监控生产数据。

20. 农业 RWA 应用：将养殖基地、养殖设备、产品产能等真实资产代币化，提升资产流动性，方便融资与投资退出，增强项目资本市场吸引力。

21. 标准化管理：制定《野生养殖技术规范》《有机肥料生产标准》《深加工产品质量控制体系》，通过有机产品、绿色食品认证，保障产品质量稳定性。

四、实施计划与进度安排

（一）第一阶段（第 1 年：筹备与建设期）

22. 完成养殖基地选址、规划与审批，建设首批 300 亩养殖区、简易棚舍及配套监控设备；

23. 建设小型粪污处理站（日处理 10 吨），试生产有机肥料；

24. 签订 100 户养殖户合作协议，开展养殖技术培训；

- 25. 完成农业 RWA 溯源系统搭建，申请有机产品认证；
- 26. 对接 3-5 家 B 端客户，搭建电商平台初步框架。

(二) 第二阶段（第 2~3 年：扩产与运营期）

- 27. 扩大养殖基地至 1000 亩，完成全部养殖区、有机肥加工厂、深加工车间建设；
- 28. 实现年出栏黑猪 5000 头、山地鸡 10 万只、生态鹅 2 万只，有机肥料产能达 1 万吨；
- 29. 拓展 B 端客户至 20 家以上，C 端电商平台年销售额突破 5000 万元；
- 30. 启动农业 RWA 资产代币化试点，对接投资机构，完成轮融资；
- 31. 建设野生农业体验园，试运营文旅项目。

(三) 第三阶段（第 4-5 年：成熟与扩张期）

- 32. 达到满产规模，年出栏黑猪 1 万头、山地鸡 20 万只、生态鹅 5 万只，深加工产品占比提升至 40%；
- 33. 完善全产业链布局，拓展周边省市市场，B 端客户覆盖西南地区主要城市；
- 34. 农业 RWA 模式成熟运营，实现资产流动性提升，启动上市筹备工作；
- 35. 文旅项目年接待游客 5 万人次以上，形成“农业+加工+文旅”协同发展的成熟模式；
- 36. 带动周边 500 户以上农户增收，成为城口县乡村振兴重点示范项目。

五、投资估算与融资方案

(一) 投资估算（总投资 5 亿元）

- 37. 固定资产投资：3 亿元（养殖基地建设 1.5 亿元、加工厂建设 0.8 亿元、数字化系统与设备 0.3 亿元、文旅设施 0.4 亿元）；
- 38. 流动资金：2 亿元（养殖成本、原材料采购、市场推广、人员工资等）。

（二）融资方案

- 39. 政府扶持资金：申请国家“十五五”循环农业专项补贴、重庆市乡村振兴资金，预计争取 0.5 亿元；
- 40. 银行贷款：以养殖基地、设备等资产抵押，申请农业专项贷款 1 亿元；
- 41. 股权融资：出让 15%—20% 股权，吸引风险投资、产业基金投资 2 亿元；
- 42. 农业 RWA 融资：通过真实资产代币化，实现资产融资 1.5 亿元，提升资金使用效率。

（三）盈利预测

- 43. 第 2 年：实现营业收入 1.2 亿元，净利润 0.3 亿元；
- 44. 第 3 年：营业收入 3 亿元，净利润 0.8 亿元；
- 45. 第 5 年：营业收入 8 亿元，净利润 2.5 亿元；
- 46. 投资回收期：约 6 年，内部收益率（IRR）达 18%—22%。

六、风险评估与应对措施

（一）市场风险

风险：市场价格波动、同类产品竞争加剧；

应对：建立产品价格调节机制，通过深加工提升附加值；强化品牌建设，突出“返野生+循环”差异化优势；与客户签订长期供货协议，稳定销售渠道。

（二）养殖风险

风险：疫病传播、自然灾害（暴雨、山洪）影响养殖安全；

应对：建立疫病防控体系，定期开展疫苗接种、环境消毒；养殖基地选址避开自然灾害高发区，建设防洪、防滑坡设施；购买农业保险，降低损失。

（三）政策风险

风险：国家农业政策调整、环保标准提高；

应对：密切关注政策动态，确保项目建设符合最新政策要求；加强环保投入，提升粪污处理能力，实现绿色生产，争取政策持续支持。

（四）技术风险

风险：RWA 技术应用不成熟、溯源系统故障；

应对：与高校、科研机构合作，持续优化数字化系统；建立技术应急预案，保障溯源数据安全与稳定。

七、社会效益与生态效益

（一）社会效益

47. 带动就业：直接提供就业岗位 500 个，间接带动周边农户 1000 户以上参与养殖、种植，户均年增收 2 万—3 万元；
48. 乡村振兴：推动城口县农业产业升级，打造特色农产品品牌，促进农村基础设施改善，助力巩固拓展脱贫攻坚成果；
49. 科普教育：通过农业体验园，开展生态农业科普活动，提升公众对循环农业、绿色消费的认知。

（二）生态效益

- 50. 采用野生养殖模式，减少人工干预，保护当地生态平衡；
- 51. 粪污资源化利用，减少环境污染，生产有机肥料替代化肥，改善土壤质量；
- 52. 能源回收利用，降低化石能源消耗，实现碳减排，契合“双碳”目标。

八、结论

本项目以野生养殖为特色，以循环农业为核心，以全产业链为延伸，符合国家“十五五”规划政策导向与市场消费升级趋势。项目依托城口县优越的生态资源、公司成熟的运营经验与创新的农业 RWA 模式，具备较强的市场竞争力与可持续发展能力。项目实施后，可实现显著的经济效益、社会效益与生态效益，有望成为西南地区循环农业标杆项目，为政府乡村振兴工作提供示范，为投资人带来丰厚回报，具备极高的投资价值与可行性。